

# Vente maison PINSAGUEL

195 000 € \*



**immo dabi**  
12 Chemin de la Croisette  
31860 PINS JUSTARET  
[immo.dabi@orange.fr](mailto:immo.dabi@orange.fr)  
Tel. : 05 61 21 88 35

<http://www.immo-dabi.com/>

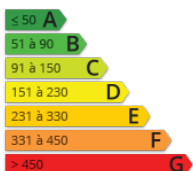
- » Référence : 1454
- » Nombre de pièces : 4
- » Surface : 82 m<sup>2</sup>



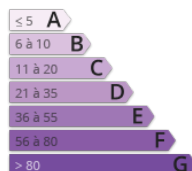
Au centre de Pinsaguel, à 15 minutes de Toulouse, proche de toutes les commodités et des axes de circulation (route, train, bus). Maison de 82 m<sup>2</sup> habitables comprenant au rez-de-chaussé cuisine américaine équipée, salle à manger, chambre 12 m<sup>2</sup> avec placard, bureau de 9 m<sup>2</sup>, salle de bain, WC, rangements, à l'étage espace mansardé de 25 m<sup>2</sup> ouvrant sur une vaste terrasse. Garage fermé 1 voiture. Chauffage au gaz, tout à l'égout. Travaux effectués récemment Chaudière, étanchéité de la terrasse, isolation des murs et des combles, électricité, peintures intérieures. Prix 195000 euros (frais agence inclus) IMMO-DABI 06.27.83.12.69



Notes de visites :



NC



NC